



LEGENDA 1

- ZONAS DE CONSERVAÇÃO**
- RODOVIA MUNICIPAL
 - RODOVIA ESTADUAL
 - RODOVIA FEDERAL
 - FERROVIA TEREZA CRISTINA
 - FERROVIA URBANO PROPOSTO
 - LIMITE MUNICÍPIO
- HIDROGRAFIA**
- RIO PERMANENTES
 - MASSA D'ÁGUA
 - ÁREA ÚMIDA
 - LAGOAS/OCEANO ATLÂNTICO
- EXOS VÁRIOS PRINCIPAIS**
- EXOS VÁRIOS PROPOSTOS
 - RODOVIA MUNICIPAL (CR)
 - RODOVIA ESTADUAL (SC)
 - VIA RÁPIDA
 - ANEL DE CONTOURNO VÁRIO - CRICIÚMA
 - RODOVIA FEDERAL (BR)

LEGENDA 2

- ZONAS DE CONSERVAÇÃO**
- ÁREAS DE PRESERVAÇÃO INTEGRAL**
- APA - ÁREAS DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE DOS CURSOS D'ÁGUA - A. 494.323 HA
 - ÁREA DE APP DO PERÍMETRO URBANO
 - ZEA - ZONA DE ESPECIAL INTERESSE AMBIENTAL 1 - A. 122.823 HA
 - ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE DE PLANÍCIE DE INUNDAÇÃO
 - ZEA - ZONA DE ESPECIAL INTERESSE AMBIENTAL 2 - A. 64.458 HA
 - ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE DE MANTO
 - ZEA - ZONA DE ESPECIAL INTERESSE AMBIENTAL 3 - A. 228.709 HA
 - ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE DE MANTO
 - ZEA - ZONA DE ESPECIAL INTERESSE AMBIENTAL 4 - A. 188.481 HA
 - ÁREA DE PRESERVAÇÃO PERMANENTE DO MANTO
- ZONAS DE CONSERVAÇÃO E USO SUSTENTÁVEL**
- APA - ÁREAS DE PROTEÇÃO AMBIENTAL - A. 1.981.218 HA
 - ZEA - ZONA DE ESPECIAL INTERESSE AMBIENTAL E INSTITUCIONAL - A. 400.127 HA
 - PARQUE HISTÓRICO URBANO MUNICIPAL - A. 32.438 HA
 - PARQUE ECOLÓGICO MUNICIPAL - A. 36.035 HA
- ZONAS URBANAS - PERÍMETRO URBANO SEDE**
- ZI 1 - ZONA INDUSTRIAL 1 - T-1 - A. 788.522 HA
 - ZI 2 - ZONA INDUSTRIAL 2 - T-1 - A. 192.582 HA
 - ZI 3 - ZONA INDUSTRIAL 3 - A. 15.862 HA
 - ZES CH - ZONA DE ESPECIAL INTERESSE SOCIAL - COND. HORIZONTAL - T-1 - A. 22.284 HA
 - ZES CV - ZONA DE ESPECIAL INTERESSE SOCIAL - COND. VERTICAL - A. 23.193 HA
 - ZMD - ZONA MISTA DIVERSIFICADA - T-2 - A. 294.497 HA
 - ZMAT - ZONA MISTA DE APOIO TURÍSTICO - T-1 - A. 23.444 HA
 - ZMCS 1 - ZONA MISTA DE COMÉRCIO E SERVIÇO - T-1 - A. 454.984 HA
 - ZMCS 2 - ZONA MISTA DE COMÉRCIO E SERVIÇO - T-1 - A. 34.917 HA
 - ZRC - ZONA RESIDENCIAL DE CONDOMÍNIO - BAIXA DENSIDADE - A. 489.843 HA
 - ZRP 1 - ZONA RESIDENCIAL PREDOMINANTE - T-1 - A. 1.862.468 HA
 - ZRP 2 - ZONA RESIDENCIAL PREDOMINANTE - T-3 - A. 287.864 HA
 - ZRHP 1 - ZONA ESPECIAL DE INTERESSE HISTÓRICO E PAISAGÍSTICO - A. 52.154 HA
 - ZRHP 2 - ZONA ESPECIAL DE INTERESSE HISTÓRICO E PAISAGÍSTICO - A. 11.228 HA
 - EQUIPAMENTO PÚBLICO E SISTEMA DE MOBILIDADE - A. 56.335 HA
 - PARQUE TECNOLÓGICO - A. 84.273 HA
 - OB - ÁREA DE RECLUIÇÃO ENCONTRA-SE SOBREPÔSTA À ÁREA DO PARQUE TECNOLÓGICO.
 - PARQUE - A. 67.745 HA
- ZONAS URBANAS - DEMAIS PERÍMETROS URBANOS**
- ZRP 1 - ZONA RESIDENCIAL PREDOMINANTE - T-1 - A. 369.295 HA
- ZONAS RURAIS**
- ZIUA - ZONA DE USO AGRÍCOLA SUSTENTÁVEL - A. 7.980.678 HA
 - CPC URBANO - CORREDOR PAISAGÍSTICO E DE CONEXÃO URBANO-RURAL - A. 33.381 HA
 - CPC RURAL - CORREDOR PAISAGÍSTICO E DE CONEXÃO URBANO-RURAL - A. 31.565 HA
- ZONA RECUPERAÇÃO AMBIENTAL**
- ARA - ÁREA DE RECUPERAÇÃO AMBIENTAL - A. 292.576 HA
 - ATERRO SANITÁRIO (RAC SANEAMENTO) - A. 116.000 HA
- ÁREA PERÍMETRO URBANO SEDE: 5.123.384 HA**
ÁREA DOS DEMAIS PERÍMETROS: 314.289 HA
ÁREA TOTAL DOS PERÍMETROS URBANOS PROPOSTOS: 5.437.673 HA
ÁREA TERRITORIAL DO MUNICÍPIO DE IÇARA CALCULADA PELO VIA URB: 229.346 KM² (22.934.60 HA)
ÁREA TERRITORIAL DO MUNICÍPIO DE IÇARA CALCULADA PELO IBI: 228.708 KM² (22.870.80 HA)

ANEXO 02: Parte integrante da Lei Complementar Nº.

MAPA: ZONEAMENTO URBANO DO MUNICÍPIO DE IÇARA

DATA:
17.maio.2017

PLANO DIRETOR DE DESENVOLVIMENTO INTEGRADO DO MUNICÍPIO DE IÇARA - SC

Prefeitura Municipal de Içara
Secretaria de Planejamento e Controle

Via Urb viera+pousadela arquitetura e urbanismo ltda.

02